



# ESCENCIA



CONNECTER L'HUMAIN  
AVEC LA NATURE



SUR  
LE LAC

---

**52**

Maisons jumelées de rêve

---

## **CLUBHOUSE**

Un clubhouse accueillant

---

## **LAC OUAREAU**

Situées au bord du lac Ouareau

---

## **649K SEULEMENT**

À partir de 649 000 \$ seulement

Devenez propriétaire d'une propriété dans un domaine privé au bord du Lac Ouareau.

Le projet de maisons jumelées Escencia sur le lac, situé à Saint-Donat dans Lanaudière, propose un accès privilégié au lac Ouareau. En plus d'une vue à couper le souffle sur le lac et les montagnes, ce projet comprend des aires communes bien pensées, dont un clubhouse offrant un espace de télétravail, un centre d'entraînement et bien plus encore.

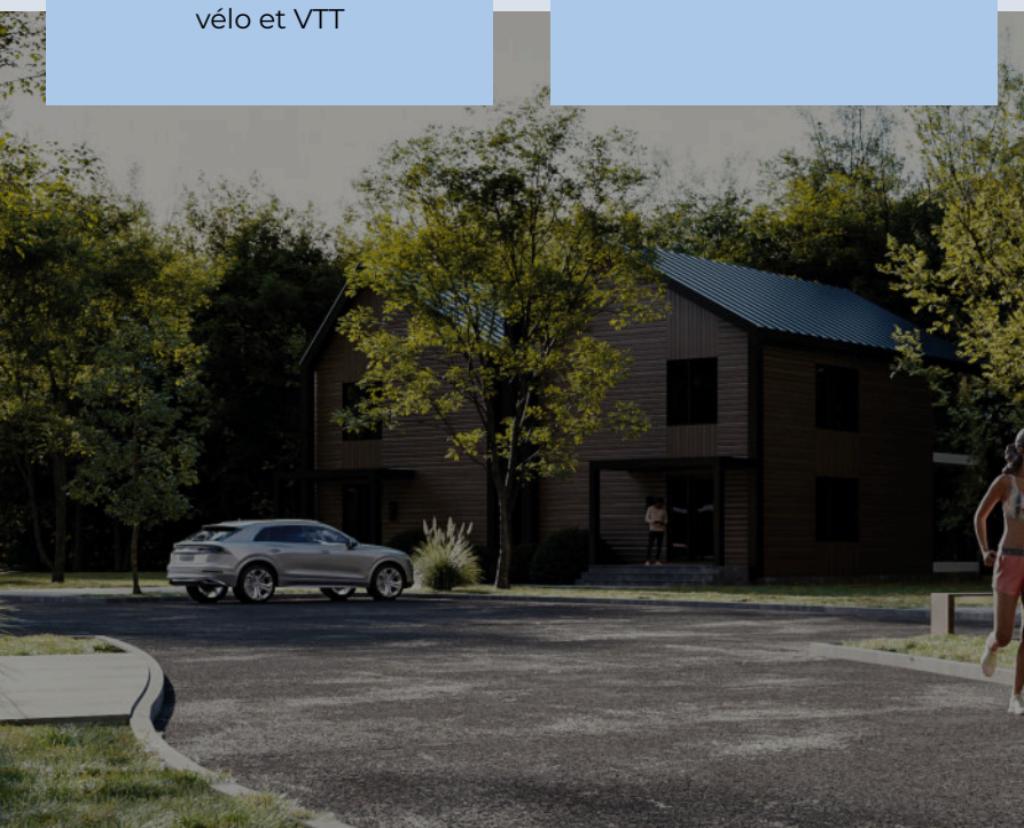
# Devenir propriétaire au sein du projet **ESCENCIA**, c'est...



Profiter des sentiers  
de randonnée, motoneige,  
vélo et VTT



Être à proximité de  
deux stations de ski





La possibilité  
d'avoir un accès  
au bord de l'eau sur  
le magnifique lac Ouareau



Bénéficiez de  
multiples quais ainsi  
que d'une plage privée  
réservée au projet



Club-house avec  
espace lounge, piscine,  
pickleball, etc.



Service de mise à l'eau  
sur demande



**CONTACTEZ-NOUS  
POUR PLUS D'INFORMATIONS**

**STÉPHANIE DIONNE**  
DIRECTRICE DES VENTES ESCENCIA

**INFO@EQUIPESD.COM**  
**514 839-0650**